



<b>Tid</b>	Torsdagen den 13.09.2018. kl. 19.00–19.45.
<b>Plats</b>	Kommunkansliet i Vårdö
<b>Närvarande</b>	Ledamöter: <span style="float: right;">Ersättare:</span> <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Nordberg Susanne, viceordf. <input checked="" type="checkbox"/> Sjölund Kaj-Gunnar <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Håkan <input checked="" type="checkbox"/> Bjurne Yngve <input checked="" type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja <input type="checkbox"/> Ahlbäck Sarah <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Mikael <input checked="" type="checkbox"/> Skogberg Tage
<b>Övriga närvarande</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren Fanny, kommunstyrelsens viceordförande <input checked="" type="checkbox"/> Johansson Andreas, sekreterare
<b>Ärenden</b>	§§ 26-35
<b>Underskrifter</b>	Vårdö den 13.09.2018  Anders Englund <span style="float: right;">Andreas Johansson</span> Ordförande <span style="float: right;">Sekreterare</span>
<b>Protokolljustering</b>	Tage Skogberg <span style="float: right;">Susanne Nordberg</span> Protokolljusterare <span style="float: right;">Protokolljusterare</span>
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Vårdö den 06.09.2018
<b>Protokollet är framlagt till påseende</b>	Vårdö den 14.09.2018
<b>Intygar</b>	Andreas Johansson Kommundirektör
<b>Utdragets riktighet bestyrks</b>	Vårdö den
<b>Underskrift</b>	



**Tid** Torsdagen den 13.09.2018. kl. 19.00

**Plats** Kommunkansliet i Vårdö

**Ärenden:**

- § 26 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 27 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 28 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTA
- § 29 KONSTATERANDE AV FÖRLUST AV VALBARHET
- § 30 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, PG
- § 31 JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, HL
- § 32 JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, PL
- § 33 NYTT GRUNDAVTAL, ÅLANDS OMSORGSFÖRBUND
- § 34 KOMPLETTERING AV BESLUT GÄLLANDE ASTRAKANVÄGEN
- § 35 DISKUSSION OM DEN ALLMÄNNA FASTIGHETSSKATTEN

Anders Englund, kommunfullmäktiges ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 06.09.2018

Protokollet är framlagt till påseende i kommunkansliet i Vårdöby den 14.09.2018.

Intygar Andreas Johansson, kommundirektör

## § 26 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige §26/13.09.18

Enligt 23 § 1 mom. i kommunallag för landskapet Åland är fullmäktige beslutfört då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande. (I Vårdö 6 fullmäktigeledamöter). Om antalet närvarande ledamöter understiger två delar till följd av att en eller flera av de närvarande ledamöterna är jäviga i ett ärende, är fullmäktige ändå beslutfört i ett ärende.

På kommunens anslagstavla har torsdagen den 06.09.2018 kungjorts att kommunfullmäktige sammanträder torsdagen den 13.09.2018 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.00 och att protokollet är framlagt för allmänheten till påseende fredagen den 14.09.2018. Kommunfullmäktiges möteskallelse har annonserats i Vårdö Info den 01.09.2018.

Möteskallelsen och föredragningslistan har skickats åt fullmäktigemedlemmarna och kommunstyrelsens ordförande och viceordförande torsdagen den 06.09.2018.

Förutom åt de ordinarie ledamöterna har föredragningslistan och alla bilagor skickats åt ersättarna. Dessa erhåller en skild kallelse i händelse någon av de ordinarie ledamöterna ej kan närvara.

**Beslut:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat samt beslutfört.

-----

## § 27 PROTOKOLLJUSTERARE

Kommunfullmäktige §27/13.09.18

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Tage Skogberg och Susanne Nordberg i tur att verka som protokolljusterare.

Protokollet justeras i mån av möjlighet efter sammanträdet.

**Beslut:**

Till protokolljusterare utses Tage Skogberg och Susanne Nordberg.

-----

## § 28 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTA

Kommunfullmäktige §28/13.09.18

**Beslut:**

Föredragningslistan godkänns.

-----

**SIGNERING**

**ORDFÖRANDE**

**SEKRETERARE**

**JUSTERARE**

**JUSTERARE**

## § 29 KONSTATERANDE AV FÖRLUST AV VALBARHET

Kommunfullmäktige §29/13.09.18

Kommunfullmäktige konstaterar att Inga-Britt Christenbrunn har mist sin valbarhet pga utflyttning från Vårdö kommun. Hon mister därmed sin ersättningsplats.

**Beslut:**

Ärendet tecknas till kännedom.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 30 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, PG

Kommunstyrelsen §75/29.08.2018, JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, PG

Bilaga 4

Länkar till lagstiftning:

1. <http://www.finlex.fi/sv/laki/ajantasa/1975/19750003>
2. [http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/lagar/afs2003\\_nr68.pdf](http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/lagar/afs2003_nr68.pdf)
3. [http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/lagar/afs2003\\_nr70.pdf](http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/lagar/afs2003_nr70.pdf)

Sökanden delade bo med sin bror där de fick besittning av halva aktuell fastighet. Broderns barn vill nu avyttra sina respektive delar i samma fastighet till den sökande.

### 2. 4 § Bröstarvingar

*En bröstarvinge har jordförvärvsrätt till egendom som förvärvats genom testamente.*

*En bröstarvinge har, oberoende av tidigare markinnehav, jordförvärvsrätt till fast egendom som förvärvats som ett eller flera förskott på arv och som uppgår till sammanlagt högst tre hektar, förutsatt att överlåtaren har lagfart på egendomen och har varit ägare till den under minst åtta år vid tidpunkten för överlåtelsen.*

Det finns i aktuell lagstiftning inte ovanstående scenario beskrivet. Dock så har ju sökanden varit bröstarvinge i ett tidigare skede. Därmed så är det upp till Landskapsregeringens praxis hur de brukar bedöma sådana har fall, men det känner kommundirektören ej till.

### **Kommundirektörens förslag**

Kommunstyrelsen kan förorda eller ej förorda förvärvet inför kommunfullmäktige.

### **Beslut:**

Kommunstyrelsen förordar jordförvärvet inför kommunfullmäktige.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

Kommunfullmäktige §30/13.09.18

Bilaga 1

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen förordar jordförvärvet inför kommunfullmäktige.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige förordar jordförvärvet.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 31 JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, HL

Kommunstyrelsen §87/29.08.2018, JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, HL  
Bilaga 12

Länkar till lagstiftning:

1. <http://www.finlex.fi/sv/laki/ajantasa/1975/19750003>
2. [http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/laagar/afs2003\\_nr68.pdf](http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/laagar/afs2003_nr68.pdf)
3. [http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/laagar/afs2003\\_nr70.pdf](http://old.regeringen.ax/.composer/upload/modules/laagar/afs2003_nr70.pdf)

3. Sökanden har åberopat (2003:70) § 4, punkt 5.

4 § Grunder för att fysiska personer skall få jordförvärvstillstånd

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för fysiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd. Om det inte finns särskilda skäl däremot skall jordförvärvstillstånd beviljas när förutsättningarna i någon av följande punkter är uppfyllda:

5) Inom ett år från att sökanden förvärvar mark eller besittningsrätt till mark, avyttrar han eller hon ett annat markområde eller besittningsrätt till ett annat markområde inom landskapet. Vid en helhetsbedömning, där hänsyn tas till markområdenas storlek, karaktär och geografiska läge, framkommer att avyttringen och förvärvet sammantaget är till gagn för allmänna åländska intressen. Vid bedömningen skall särskild vikt läggas vid intresset av att produktiv mark hålls kvar i åländsk ägo.

Av handlingarna framgår att det samma dag som eventuellt köpeavtal träder i kraft så avyttras ett annat markområde.

### **Kommundirektörens förslag**

Det är tveksamt om huruvida det går att åberopa ovanstående lagrum i detta ärende. Det beror på landskapsregeringens praxis.

Kommunstyrelsen förordar, eller ej, förvärvet inför kommunfullmäktige.

### **Beslut:**

Kommunstyrelsen förordar inte jordförvärvet inför kommunfullmäktige.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

Kommunfullmäktige §31/13.09.18

Bilaga 2

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige förordar inte jordförvärvet.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE



## § 32 JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, PL

Kommunstyrelsen §88/29.08.2018, JORDFÖRVÄRVSÄRENDE, PL  
Bilaga 13

Länkar till lagstiftning:

1. <http://www.finlex.fi/sv/laki/ajantasa/1975/19750003>
2. [http://old.regeringen.ax/composer/upload/modules/laqar/afs2003\\_nr68.pdf](http://old.regeringen.ax/composer/upload/modules/laqar/afs2003_nr68.pdf)
3. [http://old.regeringen.ax/composer/upload/modules/laqar/afs2003\\_nr70.pdf](http://old.regeringen.ax/composer/upload/modules/laqar/afs2003_nr70.pdf)

2. Sökanden har åberopat (2003:68) § 4, mom 2.  
och 3. (2003:70) § 4, punkt 7.

### 4 § Bröstarvingar

En bröstarvinge har jordförvärvsrätt till egendom som förvärvats genom testamente.  
En bröstarvinge har, oberoende av tidigare markinnehav, jordförvärvsrätt till fast egendom som förvärvats som ett eller flera förskott på arv och som uppgår till sammanlagt högst tre hektar, förutsatt att överlåtaren har lagfart på egendomen och har varit ägare till den under minst åtta år vid tidpunkten för överlåtelsen.

och

### 4 § Grunder för att fysiska personer skall få jordförvärvstillstånd

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för fysiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd. Om det inte finns särskilda skäl däremot skall jordförvärvstillstånd beviljas när förutsättningarna i någon av följande punkter är uppfyllda:

7) Sökanden förvärvar mark eller erhåller besittning till mark av en levande person som han eller hon är bröstarvinge till och som har varit lagfaren ägare till egendomen i minst åtta år. Förvärvet eller besittningsövergången innebär inte att produktiv jordbruks- och skogsmark kommer att användas i annat än produktivt syfte.

Kan konstateras att sökanden uppfyller kriterierna för jordförvärv.

### Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen lämnar följande utlåtande till landskapsregeringen:

- Jordförvärvet förordas.

### Beslut:

Kommunstyrelsen förordar jordförvärvet inför kommunfullmäktige.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

Kommunfullmäktige §31/13.09.18

Bilaga 3

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige förordar jordförvärvet.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

### § 33 NYTT GRUNDAVTAL, ÅLANDS OMSORGSFÖRBUND

*Kommunstyrelsen §85/29.08.2018, NYTT GRUNDAVTAL ÅLANDS OMSORGSFÖRBUND  
Bilaga 10*

*Ålands omsorgsförbunds förbundsfullmäktige har beslutat om ett nytt grundavtal och skickat det ut till ägarkommunerna för undertecknande. Samtliga kommuner måste underteckna avtalet för att det skall börja gälla.*

*Det handlar i praktiken om att godkänna hela avtalet eller att inte godkänna det alls. Givetvis kan kommunen ha synpunkter på avtalet, men det leder då i praktiken till att avtalet måste behandlas på nytt i ÅOFs regi.*

*Kommundirektören har varit högst delaktig i avtalets uppkomst, främst avseende § 18 som avser hur verksamheternas kostnader skall fördelas. Detta kan ses som en verkställighet av en solidarisk finansiering som Vårdö kommun tidigare gått in för.*

*Ett godkännande av grundavtalet innebär att det från 1.1.2020 endast finns ett socialvårdsområde för hela Åland.*

**Kommundirektörens förslag**

*Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att grundavtalet kan undertecknas.*

**Beslut:**

*Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att grundavtalet kan undertecknas.*

-----

Kommunfullmäktige §33/13.09.18

Bilaga 4

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att grundavtalet kan undertecknas.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 34 KOMPLETTERING AV BESLUT GÄLLANDE ASTRAKANVÄGEN

Byggnadstekniska nämnden §47/21.05.2018, KOMPLETTERING AV BESLUT GÄLLANDE  
ASTRAKANVÄGEN

*Det är aktuellt med vägförättning för Astrakanvägen i Vargata. Handlingar gällande detta sändes in första gången efter vägombbyggnaden 2013 med då till lantmäteriet som hänvisade det till landshövdingen för fastställelse.*

*Våren 2018 fick lantmäteriverket enligt beslut av vice landshövdingen i uppdrag att utföra vägförättningen. Dock hörde landskapsregeringens infrastrukturavdelningen av sig att en fastställelse av landskapsregeringen saknas dels för vägplanens antagande och dels ett beslut om godkännande av Astrakanvägen som kommunalväg.*

### **Kommunteknikerns förslag**

*En anhållan om att Astrakanvägen fastställs som kommunalväg sänds in efter att kommunfullmäktige tagit ett sådant beslut.*

*Vägen förenklades en del utifrån den av landskapsregeringens trafikavdelnings uppgjorda vägplan då landskapsregeringen meddelade om en felbudgetering i 2013 års budget vilket gjorde att landskapets stöd för vägombbyggnaden utgick.*

*Därmed gjordes i samråd med väginträsenterna att mindre bergsskärning utfördes och vägens sista bit förenklades. Dock har markägaren och därmed väginträsenterna alltid önskat bibehålla den markbit som åtgick för vägombbyggnaden vilket troligen gör att kommunalvägen slutar innan och då kan godkännas ur trafiksäkerhets-hänseende. Detta kan fastställas i samma beslut.*

*Lantmäteriförättningens första del hålls 29 maj 2018.  
Ärendet till kommunstyrelsen.*

### **Beslut:**

*Enligt förslag.*

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

Kommunstyrelsen §62/05.06.2018, KOMPLETTERING AV BESLUT GÄLLANDE  
ASTRAKANVÄGEN

*Maria Granlid anmäler jäv och deltar ej i ärendets fortsatta behandling.*

*Carl-Gustav Sjölund utses att justera denna paragraf.*

**Kommundirektörens förslag**

*Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att en anhållan lämnas in till landskapsregeringen om att Astrakanvägen fastställs som en kommunalväg. Kommunteknikern verkställer beslutet.*

**Beslut:**

*Enligt förslag med tillägget att kommunens anhållan sker enligt markägarnas önskemål.*

-----

Kommunfullmäktige §34/13.09.18

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att en anhållan lämnas in till landskapsregeringen om att Astrakanvägen fastställs som en kommunalväg. Anhållan sker enligt markägarnas önskemål. Kommunteknikern verkställer beslutet.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 35 DISKUSSION OM DEN ALLMÄNNA FASTIGHETSSKATTEN

Kommunstyrelsen §60/05.06.2018, DISKUSSION OM DEN ALLMÄNNA FASTIGHETSSKATTEN

Den allmänna fastighetsskatten omfattar bland annat vissa typer av markområden samt byggnader som ej kan hänföras till andra fastighetsskatteslag. Med anledning av skatteförvaltningens förändrade tillämpning av klassificeringen av vissa av dessa områden så kommer kommunen att få in betydligt mer skatt av detta slag än tidigare vilket framgår av nedanstående figur. Det framgår också tydligt att det är pga markens sammanlagda upptaxering.

[http://vero2.stat.fi/PXWeb/pxweb/sv/Vero/Vero\\_kiinteistoverotilasto/020\\_kveropros.px/?rxid=1d6bd8de-f153-4b94-a349-e034d8e108c5](http://vero2.stat.fi/PXWeb/pxweb/sv/Vero/Vero_kiinteistoverotilasto/020_kveropros.px/?rxid=1d6bd8de-f153-4b94-a349-e034d8e108c5)

	2017				2018 (förhandsuppgifter)			
	Kalkylmässig fastighetsskatt		Beskattningsvärde		Kalkylmässig fastighetsskatt		Beskattningsvärde	
	Värde, euro	Ändring, %	Värde, euro	Ändring, %	Värde, euro	Ändring, %	Värde, euro	Ändring, %
<b>941 - Vårdö</b>								
<b>1.1.3 Allmän fastighetsskatt % (byggnad)</b>	3 164 €	-1,2	2 109 554 €	-1,2	3 124 €	-1,3	2 082 412 €	-1,3
<b>1.2.1 Allmän fastighetsskatt % (mark)</b>	5 138 €	0,9	3 425 304 €	0,9	17 536 €	241,3	11 690 498 €	241,3
<b>Ökning</b>					12 398 €	2,413001		

Figuren på nästkommande sida visar skattesatsen på vilken fastighetsskatten beräknas. Allmän skatteprocent.

SIGNERING      ORDFÖRANDE      SEKRETERARE      JUSTERARE      JUSTERARE

## Skattesatser för kommunal inkomstskatt och fastighetsskatt 2017 och 2018

	Kommunalskatt, procent		Fastighetsskatt, procent					
			Stadigvarande bostad		Annan bostad		Allmän skatteprocent	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Brändö	16,75	16,75	0,00	0,00	0,90	0,90	0,00	0,00
Eckerö	18,50	18,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,70	0,70
Finström	19,00	19,00	0,00	0,00	0,90	0,90	0,75	0,50
Föglö	17,25	17,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,70	0,70
Geta	17,50	17,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,50	0,50
Hammarland	17,25	17,25	0,00	0,00	0,90	0,90	0,20	0,20
Jomala	16,50	16,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,50	0,45
Kumlinge	19,00	19,00	0,40	0,40	0,90	0,90	0,60	0,60
Kökar	19,75	19,75	0,00	0,00	0,90	0,90	0,80	0,80
Lemland	16,75	16,75	0,00	0,00	0,90	0,90	0,70	0,70
Lumparland	19,50	19,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,60	0,60
Saltvik	16,75	17,00	0,00	0,00	0,90	0,90	0,00	0,00
Sottunga	18,00	18,00	0,50	0,50	0,90	0,90	0,70	0,00
Sund	19,50	19,50	0,00	0,00	0,90	0,90	0,75	0,50
<b>Vårdö</b>	<b>19,00</b>	<b>19,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,90</b>	<b>0,90</b>	<b>0,15</b>	<b>0,15</b>
Mariehamn	17,75	17,50	0,30	0,30	0,90	0,90	0,20	0,30
Landskomm.	17,49	17,52	0,01	0,01	0,90	0,90	0,51	0,47
-Landsbygden	17,42	17,44	0,00	0,00	0,90	0,90	0,53	0,48
-Skärgården	18,04	18,10	0,08	0,08	0,90	0,90	0,43	0,39
<b>Åland</b>	<b>17,60</b>	<b>17,51</b>	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>	<b>0,90</b>	<b>0,90</b>	<b>0,37</b>	<b>0,39</b>

Som framgår av ovanstående sammanställning så har Vårdö en av de lägsta allmänna skatteprocenten på Åland. Att skatteutfallet ökar förhållandevis mycket mellan åren beror sannolikt på att nästan alla fastighetsägare har pressats över tröskelvärdet (om drygt 17 €) för att skatt överhuvudtaget skall uppbäras. Med andra ord så bör det vara så att det är många som betalar litet och ej tvärtom. I år så kommer kommunen sammanlagt att få in 22 898 € i allmän fastighetsskatt. Om den allmänna fastighetsskatteprocenten skulle minska till 0,00 % så uteblir alltså ovanstående intäkt fr. år 2019. Detta motsvarar nästan ett halvt skatteöre.

**Kommundirektörens förslag**

Kommunstyrelsen tecknar detta till kännedom inför årets skattebeslut som tas på hösten. Redovisningen tillställs även kommunfullmäktige.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

*Kommunstyrelsen §84/29.08.2018, DISKUSSION OM DEN ALLMÄNNA FASTIGHETSSKATTEN*

*Sedan föregående möte så har kommundirektören träffat skattedirektören. Vid det mötet framkom följande:*

*128 fastigheter i Vårdö kommun berörs av upptaxering av fastighetsvärdet. 36 fastigheter är över 10 Ha, 58 fastigheter är mellan 3-9 Ha och 34 fastigheter är mindre än 2 Ha. Upptaxeringen ger sammanlagt en intäkt under 2018 på 12 000 €.*

*Utfallet blir ungefär såhär:*

<i>5 Ha beskattas</i>	<i>56,25 €.</i>
<i>10 Ha beskattas</i>	<i>112,5 €.</i>
<i>20 Ha beskattas</i>	<i>225 €.</i>
<i>30 Ha beskattas</i>	<i>337,5 €. Om det är strandfastighet är det 339, 89 €.</i>
<i>100 Ha beskattas</i>	<i>1125 €.</i>
<i>200 Ha beskattas</i>	<i>2250 €.</i>

*Alla fastighetsägare påverkas således reellt lika mycket, men nominellt naturligtvis olika. Ingen torde därför bli oskäligt drabbad vilket beror på kommunens låga allmänna skatteprocent. Mot bakgrund av ovanstående så kommer kommundirektören föredra att den här skatteprocenten lämnas oförändrad.*

*På nämnda möte så framgick också att alla fastighetsägare har möjlighet till rättelse av skattebeloppet både till 2019 men även retroaktivt för 2018. Därmed så kan kommundirektören ges ett uppdrag att informera om detta i Vårdö info på förstasidan.*

**Kommundirektörens förslag**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

*Kommunstyrelsen tecknar detta till kännedom inför årets skattebeslut som tas på hösten. Redovisningen tillställs även kommunfullmäktige.*

*Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att föra in aktuell information om rättelseförfarande i Vårdö info.*

**Beslut:**

*Enligt förslag.*

-----

Kommunfullmäktige §35/13.09.18

**Kommunstyrelsens förslag**

Informationen tecknas till kännedom.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE



## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### BESVÄRSFÖRBUD

<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning, utlåtande eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer 27-32, 35
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet.
	Paragrafer -
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet: -

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse</b>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Kommunstyrelsen i Vårdö Vårdöbyväg 11 22550 Vårdö</p> <p>Paragrafer: -</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p>
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

### KOMMUNALBESVÄR

<b>Besvärmyndighet och besvärstid</b>	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,</li><li>2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller</li><li>3. beslutet annars strider mot lag.</li></ol> <p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 26, 33-34</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
---------------------------------------	---

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

<b>Besvärmyndighet och besvärstid</b>	<p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: -</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p>
---------------------------------------	--

### BESVÄRSSKRIFT

<p><b>Besvärsskrift</b></p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress</li><li>- vilket beslut som överklagas</li><li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li><li>- motiveringar till att beslutet bör ändras</li></ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p><b>Inlämnande av besvärshandlingarna</b></p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE