



Tid	Måndagen den 22.5.2017. kl. 19.30-20.45																
Plats	Kommunkansliet i Vårdö																
Närvarande	<table><tr><td>Ledamöter:</td><td>Ersättare:</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande</td><td><input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Lundell Magnus</td><td><input type="checkbox"/> Danielsson Thobias</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John</td><td><input type="checkbox"/> Grunér Pontus</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick</td><td><input type="checkbox"/> Påvals Marcus</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja</td><td><input type="checkbox"/> Erikson Matilda</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda</td><td><input type="checkbox"/> Boman Åsa</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita</td><td><input type="checkbox"/> Björklund Åsa</td></tr></table>	Ledamöter:	Ersättare:	<input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande	<input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav	<input type="checkbox"/> Lundell Magnus	<input type="checkbox"/> Danielsson Thobias	<input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John	<input type="checkbox"/> Grunér Pontus	<input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick	<input type="checkbox"/> Påvals Marcus	<input checked="" type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja	<input type="checkbox"/> Erikson Matilda	<input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda	<input type="checkbox"/> Boman Åsa	<input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita	<input type="checkbox"/> Björklund Åsa
Ledamöter:	Ersättare:																
<input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande	<input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav																
<input type="checkbox"/> Lundell Magnus	<input type="checkbox"/> Danielsson Thobias																
<input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John	<input type="checkbox"/> Grunér Pontus																
<input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick	<input type="checkbox"/> Påvals Marcus																
<input checked="" type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja	<input type="checkbox"/> Erikson Matilda																
<input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda	<input type="checkbox"/> Boman Åsa																
<input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita	<input type="checkbox"/> Björklund Åsa																
Övriga närvarande	<table><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör</td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker	<input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande	<input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör													
<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker																	
<input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande																	
<input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör																	
Ärenden	§§ 29-34																
Underskrifter	Vårdö den 23.5.2017 <table><tr><td>Anders Englund Ordförande</td><td>Fredrik Packalén Sekreterare</td></tr></table>	Anders Englund Ordförande	Fredrik Packalén Sekreterare														
Anders Englund Ordförande	Fredrik Packalén Sekreterare																
Protokolljustering	<table><tr><td>Marja Elomaa-Andersson Protokolljusterare</td><td>Benita Björklund Protokolljusterare</td></tr></table>	Marja Elomaa-Andersson Protokolljusterare	Benita Björklund Protokolljusterare														
Marja Elomaa-Andersson Protokolljusterare	Benita Björklund Protokolljusterare																
Sammanträdet är kungjort	Vårdö den 17.5.2017																
Protokollet är framlagt till påseende	Vårdö den 24.5.2017																
Intygar	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker																
Utdragets riktighet bestyrks	Vårdö den																
Underskrift																	



Tid Måndagen den 22.5.2017. kl. 19.30

Plats Kommunkansliet i Vårdö

Ärenden:

§ 29 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 30 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 31 ANBUD AUTOMATISKT BRANDLARM INVESTERING 2017

§ 32 BUDGET FÖR FASTIGHETSSKÖTSELN 2017 BEHOV AV TILLÄGGSMEDEL

§ 33 ANHÅLLAN OM SEMESTER KOMMUNTEKNIKER/BYGGNADSINSPEKTÖR

§ 34 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 17.5.2017.

Protokollet är framlagt till påseende i kommunkansliet i Vårdöby den 24.5.2017.

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 29 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 29/22.5.2017

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens anslagstavla har onsdagen den 17.5.2017 kungjorts att byggnadsnämnden sammanträder måndagen den 22.5.2017 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.30 och att protokollet är framlagt för allmänheten till påseende onsdagen den 24.5.

Möteskallelsen och föredragningslistan har postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 17.5.2017. Samma dag har möteskallelsen postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 30 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 30/ 22.5.2017

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Marja Elomaa-Andersson och Benita Björklund i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

Marja Elomaa-Andersson och Benita Björklund utses att justera protokollet för sammanträdet.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§31 ANBUD AUTOMATISKT BRANDLARM INVESTERING 2017

Byggnadstekniska nämnden § 31 /22.5.2017

Anbudet för automatiskt brandlarm öppnades den 8 maj 2017 enligt protokoll 8 /2017 och enligt beslut §26 – 24.4.2017 Byggnadstekniska nämnden. Det förmånligaste anbudet från Harrys El AB antogs.

Då anbudssumman delvis översteg budgeterade medlen behöver ärendet tas upp av byggnadstekniska nämnden och kommunstyrelsen.

Det mest förmånliga inlämnade anbudet går att anta till en del innevarande år och det kan beslutas att anta resterande delar när budget 2018 är fastställd.

Anbudet är uppdelat i följande delar:

- Detektorer i Vårdö skola och centralapparat med display i kommunkansli.
- Detektorer i kommunkansli.
- Detektorer i Solbackens daghem.

All markkabelläggning mellan byggnader tillkommer.

Det borde gå att dra dessa i befintliga rör.

I budget 2017 är anslaget 20.000 euro för ändamålet och tänkt för en del av genomförandet Vårdö skola och kommunkansli och beviljas medel i följande års budget genomförs även installation i Solbackens daghem.

Anslaget är tillräckligt för detektorer i Vårdö skola och centralapparat med display i kommunkansli.

Kommunteknikerns förslag

Byggnadstekniska nämnden äskar om tilläggsanslag för installation av automatiskt brandlarm i Vårdö skola, kommunkansli med lägenheter och Solbackens daghem 2017. Tilläggsmedel som behövs 15.000 euro vilket ger en total investering om 35.000 euro. Arbetet kan då i sin helhet färdigställas under hösten 2017.

Beslut:

Efter diskussion gavs följande förslag till kommunstyrelsen: Kommunen bör överväga helheten gällande investeringar 2017 innan ett eventuellt tilläggsanslag ges då bland annat minskade landskapsandelar kan komma ifråga 2018. Alternativet är att endast investera i detektorer i Vårdö skola och central i kommunkansliets byggnad då denna investering ryms inom budgeten om 20.000 euro 2017.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§32 BUDGET FÖR FASTIGHETSSKÖTSELN 2017 BEHOV AV TILLÄGGSMEDEL

Byggnadstekniska nämnden §32 /22.5.2017

Budgeten för underhåll av byggnader och områden riskerar att överskridas 2017 på grund av en del oförutsedda utgifter för underhållet av kommunens fastigheter.

En golv och köksrenovering efter att fuktskador konstaterats i Strömmsgårdens äldreboende belastar området samt installation av kabel för användandet av IP-TV i Strömmsgården.

Det större projekt som återstår 2017 är målning och mattläggning i 4 klassrum i Vårdö skola som är planerat att utföras inom ramen för fastighetsskötsel då det rör renovering och inte en investering.

Totala anslaget för byggande och underhåll av byggnader och områden är 25.000 euro. Den totala överskridelsen kan röra sig kring 10.000-15.000 euro om inget mer oförutsett händer.

Kommunteknikerns förslag

Byggnadstekniska nämnden vidarebefordrar informationen till kommunstyrelsen.

Beslut:

Kommunstyrelsen informeras om att en överskridning torde ske med bakgrund av informationen i ärendet. En exaktare summa kan inte tas fram i dagsläget.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§33 ANHÅLLAN OM SEMESTER BYGGNADSINSPEKTÖR/KOMMUNTEKNIKER

Byggnadstekniska nämnden §33 /22.5.2017

Byggnadsinspektör/kommuntekniker Fredrik Packalén anmäler jäv.

Byggnadsinspektör/kommuntekniker Fredrik Packalén anhåller om semester
12.6 – 18.6.2017 och 3.7-30.7.2017.

Har 5 sparade dagar från semesterperioden 2016 och 30 nya dagar för semesterperioden
2017 totalt 35 dagar av vilka åtgår 25 dagar.

Kommunteknikerns förslag

Beslut:

Enligt förslag semester beviljas 12.6-18.6 och 3.7-30.7.2017.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§34 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden §34 /22.5.2017

- Byggnadstekniska nämndens personal semestrar.
- Anlitande av mattläggare och målare till Vårdö skola.
- Tur till Ledsöra i augusti 2017.

Kommunteknikerns förslag

Beslut:

Nämnden tecknade ärenden till kännedom.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Kommunstyrelsen i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p>
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING ORDFÖRANDE SEKRETERARE JUSTERARE JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2016.</p>
--	--

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2017.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE